



COMUNE DI ABBASANTA

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Garibaldi 144 - C.A.P. 09071 - P.I. 00068600956 - Tel. 0785/561623 Fax 0785/56 16 50
website: www.comune.abbasanta.or.it

SETTORE FINANZIARIO

Verbale di gara - procedura aperta ad evidenza pubblica

**Servizio pulizie degli uffici, della biblioteca comunale ed altri edifici comunali-
triennio 2019/2022 - CIG: 7780091E2F**

VERBALE N. 3 DEL 28.03.2019

L'anno duemiladiciannove il giorno 28 del mese di Marzo, alle ore 09.30, in Abbasanta, presso l'Ufficio Finanziario della sede comunale, la sottoscritta D.ssa Tolu Paolina in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e la Rag. Patrizia Madeddu Responsabile del settore Finanziario e Affari Generali, procedono alla redazione del presente verbale per l'aggiudicazione del servizio di "pulizia uffici, biblioteca e altri edifici comunali".

PREMESSO CHE

- In data 20.3.2019 è stato redatto il verbale n. 1 nel quale risulta l'ammissibilità degli operatori economici concorrenti a seguito della apertura della busta virtuale di qualifica;
- in data 25.3.2019 nell'ufficio finanziario del Comune, si è proceduto all'apertura delle buste presentate dagli operatori economici, contenenti l'offerta economica con le relative percentuali di ribasso, da cui è scaturita la graduatoria riportata nel verbale n. 2 in pari data.

Dalla successiva e approfondita verifica, alcune offerte risultano incomplete, in quanto non indicanti i costi della manodopera e della sicurezza interna e perciò non conformi all'articolo 95 c. 10 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile Unico del Procedimento, conclusa la verifica di cui sopra dichiara l'ammissione dei seguenti cinque operatori:

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	Percentuale ribasso	Importo offerto
<u>COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL</u>	2,50	56.898,45
<u>AUREA SERVIZI</u>	26,80	42.718,76
<u>LA NUOVA VEDETTA SRL</u>	13,76	50.328,30
<u>ECO SPRINT SRL.</u>	22,26	45.367,03
<u>ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE</u>	12,48	51.074,37



Si procede all'esclusione, in quanto non regolari ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D. Lgs. 50/2016 le seguenti dodici ditte:

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	Percentuale ribasso	Importo offerto
<u>DIGITABILE COOPERATIVA SOCIALE</u> ☒	11,81	51.465,37
<u>DITTA INDIVIDUALE LECCA MAURIZIO</u> ☒	24,70	43.943,11
<u>LGA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA</u> ☒	6,25	54.710,04
<u>PASER</u> ☒	18,18	47.748,00
<u>DITTA NIEDDU SALVATORE</u> ☒	24,50	44.059,82
<u>SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE IL QUADRIFOGLIO SERVIZI</u> ☒	13,49	51.184,97
<u>LA GHIANDA A.R.L. COOP SOCIALE B</u> ☒	14,08	50.140,68
<u>SIMON</u> ☒	1,50	57.482,00
<u>SEA SRL</u> ☒	14,46	49.918,45
<u>AGA SERVIZI SRLS</u> ☒	22,35	45.314,50
<u>SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE TRE PER DUE</u> ☒	25,50	43.473,65
<u>HONOS SRL</u> ☒	9,00	53.105,22

Visto il verbale n. 2 nel quale ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 2 il RUP ha proceduto a calcolare la soglia di anomalia delle offerte utilizzando il metodo di calcolo sorteggiato:

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

La soglia di anomalia è stata determinata pari a **17,83311765%**.

Preso atto che il numero delle offerte è inferiore a dieci, ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D. Lgs. 50/2016 non si procede all'esclusione automatica delle offerte, pertanto si procede all'aggiudicazione a favore dell'operatore che ha presentato l'offerta con il massimo ribasso.

A questo punto il Responsabile Unico del Procedimento, provvede a formalizzare la seguente graduatoria:

	IMPRESA CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE
1° CLASSIFIC	<u>AUREA SERVIZI</u> ☒	42.718,76	26,80
2° CLASSIFIC	<u>ECO SPRINT SRL.</u> ☒	45.367,03	22,26
3° CLASSIFIC	<u>LA NUOVA VEDETTA SRL</u> ☒	50.328,30	13,76
4° CLASSIFIC	<u>ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE</u> ☒	51.074,37	12,48
5° CLASSIFIC	<u>COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL</u> ☒	56.898,45	2,50



Il Responsabile Unico del Procedimento, constatato che la migliore offerta risulta essere quella dell'operatore economico "Aurea Servizi s.r.l.", con sede legale a Gatteo a Mare (FC) Via O. Respighi 6, P.IVA 04191210402

PROPONE

l'aggiudicazione del servizio "pulizia uffici, biblioteca e altri edifici comunali", per l'importo di € 42.718,76, derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 26,80 % cui va aggiunto l'importo di € 700,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) per complessivi € 43.712,76 oltre l'iva di legge.

Si dà atto che successivamente si provvederà:

- ad attivare la verifica d'ufficio per l'aggiudicatario dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 nonché di altri eventuali impedimenti tramite AVCPASS;
- ad attivare la verifica della congruità dell'offerta nei confronti del soggetto aggiudicatario;
- a verificare relativamente ai costi della manodopera indicati in sede di offerta il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016.
- ad approvare, se del caso, l'aggiudicazione.

Esaurita la verifica, alle ore 13,00, il Responsabile Unico del Procedimento congela la fase della valutazione della "Busta Economica", effettua la rettifica sulla piattaforma Sardegna Cat a seguito delle risultanze del presente verbale e


DISPONE

La pubblicazione del presente verbale all'albo pretorio on line sul sito istituzionale del Comune di Abbasanta e l'inserimento nell'area "verbali" del portale Sardegna Cat, visibile a tutti gli operatori concorrenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

Dott.ssa Paolina Tolu



Il Resp. Servizio Finanziario e Affari Generali

Rag. Patrizia Madeddu

