



COMUNE DI ABBASANTA

PROVINCIA DI ORISTANO
SERVIZIO TECNICO E DI VIGILANZA

Corso Garibaldi 144 – tel. 0785/561627 – fax 0785/561650 – P.IVA 00068600956 - www.comune.abbasanta.or.it

Prot. n. 5065 del 20.09.2021

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.
Procedura Aperta, per l'appalto di Lavori, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. per il tramite della piattaforma di e_procurement della Regione Autonoma della Sardegna denominata SardegnaCAT con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.
OGGETTO: "PIANO STRAORDINARIO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ DELLA RAS. INTERVENTO ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO. CREAZIONE POLO SCOLASTICO E CULTURALE DI ABBASANTA IN VIA GRAZIA DELEDDA.
CUP: G99E19000430002 - CIG: 8905484DDE

In esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza n. 279 del 15.09.2021, viene indetta una selezione pubblica per l'appalto dei lavori indicati in oggetto, da esperire mediante procedura aperta ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme in materia di opere pubbliche.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Abbasanta - Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Gianfranco Sedda, tel. 0785 561627 PEC: ufficiotecnico@pec.comune.abbasanta.or.it.

2. PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE: procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera sss), del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 59 e 60 del medesimo decreto.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE ED ONERI PER LA SICUREZZA:

3.1 Luogo di esecuzione: Comune di Abbasanta (OR) via Grazia Deledda 4,8.

3.2 Descrizione dei lavori: esecuzione di tutte le opere e provviste per eseguire e dare completamente ultimati i lavori relativi al "PIANO STRAORDINARIO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ DELLA RAS. INTERVENTO ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO. CREAZIONE POLO SCOLASTICO E CULTURALE DI ABBASANTA IN VIA GRAZIA DELEDDA."

3.3. Importo complessivo dell'appalto:

euro **2.786.814,17** (duemilionesettecentottantaseimilaottocentoquattordici/17) **comprensivo degli oneri della sicurezza** non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., di cui:

Lavori € 2.689.327,51 oltre Iva

Oneri della sicurezza € 97.486,66 oltre Iva

3.4. Importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto): euro 2.689.327,51 (duemilionesettecentottantaseimilaottocentoquattordici/17) al netto dell'I.V.A.;

3.5. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 97.486,66 (novantasettemilaquattrocentottantasei/66) al netto dell'I.V.A..

3.6. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria e categorie assimilabili	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	SI	2.143.219,38	IV	76,91	Prevalente	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Impianti idrico sanitari	OS3	SI	158.416,99	I	5,68	Scorporabile	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
Impianti termici e di condizionamento	OS28	SI	289.069,24	I	10,37	Scorporabile	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	SI	196.108,56	I	7,04	Scorporabile	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
TOTALE			€ 2.786.814,17		100,00		

3.7 Modalità di determinazione del corrispettivo: corrispettivo a corpo, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.lgs. n. 50/16.

4. MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

L'appalto è finanziato con **fondi MIUR, comunali e conto termico GSE.**

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel capitolato speciale d'appalto. All'aggiudicatario, su esplicita richiesta, verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore del contratto dell'appalto; non verrà corrisposta anticipazione superiore in quanto tale possibilità risulta essere incompatibile con le disponibilità di cassa dell'Ente Appaltante. Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari. I prezzi che risulteranno dall'aggiudicazione della procedura resteranno fissi ed invariati per tutta la durata dei lavori e delle forniture.

5. TERMINE DI ESECUZIONE: il termine di esecuzione dei lavori e delle forniture è fissato in giorni **758 (settecentocinquantotto)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio dei lavori.

6. DIVISIONE IN LOTTI: l'appalto costituisce un unico lotto funzionale alla compiuta definizione dell'opera e non può essere ripartito in lotti.

7. VARIANTI: non sono ammesse offerte con varianti.

8. SUBAPPALTO: qualora l'impresa (o la capogruppo in caso di R.T.I.) intenda avvalersi del subappalto deve indicare all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 50% dell'importo delle categorie dei lavori ai sensi dell' articolo 49, comma 1, lettera a), primo periodo, della legge n. 108 del 2021. Trova applicazione l'art. 105 del Codice dei Contratti nella sua interezza.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., secondo i criteri indicati nel Disciplinare di gara allegato al presente.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti prescritti dal successivo art. 11, che non si trovino nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del medesimo decreto, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. È ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande e di consorzi ordinari di operatori economici con l'osservanza della disciplina di cui all'articolo 48 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero per le imprese stabilite in altri Stati membri dell'U.E., nelle forme previste nei Paesi di stabilimento. È ammessa la partecipazione di Consorzi di imprese con l'osservanza della disciplina di cui agli articoli 47 e 48 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. I Consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sono tenuti ad indicare, nella dichiarazione per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (individuale od associata) pena l'esclusione sia del Consorzio che dei consorziati. Si precisa che i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla presente procedura di gara. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete, deve essere in possesso del requisito di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, o all'apposito registro se cooperativa, per l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto, per le imprese residenti nei Paesi della Comunità Europea, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in

lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione in analogo registro professionale e commerciale dello Stato di residenza ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

- (caso di concorrente con sede in Italia)
 - attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, come da disciplinare, che documenti, ai sensi degli artt. 84, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e 61 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, secondo quanto indicato al precedente punto 3.6;
- (caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea):
 - i requisiti previsti dal DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

12. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA: le indicazioni sono fornite dal Disciplinare di gara scaricabile dal sito internet: <http://www.comune.abbasanta.or.it> nella sottosezione Bandi di gara e dal portale SardegnaCAT alla RDO di riferimento.

13. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-AVCpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara; in casi di eventuali impedimenti tecnici sull'utilizzo del sistema AVCpass, la verifica dei requisiti verrà eseguita tramite richieste della stazione appaltante.

14. AVVALIMENTO: è ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

15. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

16. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro incaricati muniti di apposita delega.

17. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA: Ai sensi dell'art. 1 comma 4 della Legge n. 120 del 11/09/2020 la garanzia provvisoria non verrà richiesta.

18. CONTRIBUTO DOVUTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: i soggetti concorrenti devono versare, a pena di esclusione, il contributo sulla gara a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture, nella misura di euro 140,00 (centoquaranta/00), secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara.

19. DOCUMENTAZIONE DA VISIONARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il Capitolato Speciale d'Appalto e i suoi allegati, sono visibili e consultabili presso l'ufficio tecnico del Comune di Abbasanta nei giorni di ricevimento del pubblico nonché disponibili sul sito Internet www.comune.abbasanta.or.it - amministrazione trasparente - sezione bandi e gare, oltreché presenti nella RDO di riferimento della Piattaforma di eProcurement SardegnaCAT, all'indirizzo www.sardegnaecat.it.
Eventuali rettifiche al bando di gara saranno pubblicate nella sezione suddetta con le modalità di legge.

20. CHIARIMENTI: è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente tramite l'apposita area messaggistica della piattaforma SardegnaCAT fino a sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, trascorso il quale non sarà più possibile formulare richieste.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite fino a tre giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante invio di una risposta tramite l'area messaggistica, e l'eventuale caricamento delle FAQ qualora ritenuto necessario. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

21. SOPRALLUOGO: il sopralluogo congiunto presso i siti di esecuzione dei lavori è facoltativo pertanto la stazione appaltante non rilascerà alcun attestato di avvenuto sopralluogo. I giorni stabiliti dalla Stazione Appaltante nei quali l'operatore economico potrà far richiesta di sopralluogo congiunto sono il martedì e il giovedì dalle ore 09:00 alle ore 13:00, previo appuntamento richiesto tramite l'area messaggi della piattaforma SardegnaCAT. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega e purché dipendente dell'operatore economico concorrente. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del D.Lgs. n.

50/2016 e ss.mm.ii. tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle delega di tutti detti operatori. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

22. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

22.1 termine di presentazione delle offerte: entro le ore 10:00 del giorno 25.10.2021;

22.2 indirizzo: mediante piattaforma telematica SardegnaCAT: <https://www.sardegncat.it>;

22.3 modalità: secondo quanto previsto all'art. XII del disciplinare di gara;

22.4 apertura offerte: salvo eventuali comunicazioni di servizio, in seduta pubblica alle **ore 09:00 del giorno 26.10.2021**, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Abbasanta (OR), Via Guiso 2 – Piano Terra.

23. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) non sono ammessi i soggetti privi dei requisiti di carattere economico e tecnico di cui al precedente punto 11) del presente bando;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) in caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e), ed f) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i requisiti di cui al punto 11) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui al D.P.R. n. 207/2010, come meglio specificato nel disciplinare di gara;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni contenute nell'art. 110, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- m) è esclusa la competenza arbitrale;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi Regolamento privacy UE 2016/679 ed alla direttiva 2016/680, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- o) per tutto quanto non previsto o richiamato dal presente bando si rimanda alla normativa vigente in materia;
- p) Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è l'arch. Gianfranco Sedda.

24. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi e per gli effetti del Regolamento privacy UE 2016/679 ed alla direttiva 2016/680, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

Gli operatori economici che presentano offerta, dovranno dichiarare di aver preso visione dell'allegata Informativa privacy interessati.

25. PUBBLICAZIONE

Pubblicazione del presente bando:

- profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.abbasanta.or.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi", Albo Pretorio online e sezione Amministrazione trasparente del comune di Abbasanta;
- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- n. 1 quotidiano a tiratura nazionale;
- n. 1 quotidiano a tiratura locale;
- sito del Ministero delle Infrastrutture (MIT);
- piattaforma ANAC;
- area pubblica della piattaforma di e_procurement SardegnaCAT.

26. PROCEDURE DI RICORSO

Avverso la presente procedura d'appalto è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna, via Sassari, n. 17, 09124 Cagliari (CA).

27. ALLEGATI

modelli per la partecipazione (art. 48, comma 2, d.P.R. n. 445 del 2000)

- All. A - istanza di partecipazione
- All. B - DGUE
- All. C - dichiarazione anticorruzione
- All. D - dichiarazione composizione del gruppo (consorzio rti geie)
- All. E - dichiarazione di avvalimento
- All. F - dichiarazione di subappalto
- All. G - dichiarazione di offerta economica
- All. H - dichiarazione di sopralluogo
- All. I - patto di integrità
- All. L - informativa privacy
- Modello F23 per bollo
- Elaborati di progetto in formato pdf

link per scaricare il progetto:

<https://drive.google.com/file/d/1BcqWQoGhWMcSBAqH8P5DthKGSUkcElva/view?usp=sharing>

Abbasanta, lì 20.09.2021

Il Responsabile del Servizio Tecnico e RUP

(Arch. Gianfranco Sedda)

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate