

Suap Bacino Suap Abbasanta

Via Garibaldi 144

Numero marca da bollo
01150173173795

Spett.le Gianluigi Serra C.F.
SRRGLG78E19G113T
Via Ghilarza 3
09071 Abbasanta (OR)

Spett.le
Ente: Ufficio tecnico edilizia privata e urbanistica
– Abbasanta
Ufficio Tributi Comune di Abbasanta

Prot.5273 del 13/12/2019

Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi
Provvedimento unico n°16 DEL 11/12/2019

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: SRRGLG78E19G113T-04092019-1940.81653

Numero Protocollo: 4630

Data protocollo: 05-11-2019

Ubicazione: Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa via ghilarza 3 - Comune Abbasanta
 Attività svolta in forma itinerante
 Attività svolta online
 Attività svolta con altre modalità

Tipologia Interventi: 1) 02 - Interventi di miglioramento del patrimonio edilizio esistente di cui alla L.R. n. 8/2015 - Interventi di incremento volumetrico del patrimonio edilizio esistente (art. 30 L.R. n. 8/2015)

Tipologia Iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del procedimento: Usai Eugenia

Descrizione procedimento: Ampliamento fabbricato civile abitazione con costruzione di un vano da adibire a cucina rustica. "interventi di incremento volumetrico del patrimonio esistente" - Art. 30 L.R.

n. 8/2015

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

1. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico edilizia privata e urbanistica - Abbasanta

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 "Legge di semplificazione 2018"
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 "Legge forestale della Sardegna";
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122"
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;

Suap Bacino Suap Abbasanta

Via Garibaldi 144

- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale";
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- D.P.R. n° 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico";
- Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale di Abbasanta, approvato con deliberazione C.C. n°92 del 16/12/2008;
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche";
- Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 "Nuovo Codice della Strada";
- D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada";
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 "Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale";
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 "Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante";
- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n° 11/14 del 28 febbraio 2017 "Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suape)";
- D.P.R. n° 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 05/11/2019, con nota prot. 4632, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016, in quanto l'intervento necessita del parere dell'ufficio tecnico comunale;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 05/11/2019;

RICHIAMATA la nota prot. n° 4734 del 08/11/2019, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

ufficio tecnico edilizia privata ed urbanistica del Comune di Abbasanta

DATO ATTO che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere, e segnatamente ai seguenti soggetti:

Ufficio Tributi Comune di Abbasanta

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:

ufficio tecnico comunale (nota del 22/11/2019 acquisita su portale SUAPE)

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Suap Bacino Suap Abbasanta

Via Garibaldi 144

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape Bacino Suap Abbasanta

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **Gianluigi Serra C.F. SRRGLG78E19G113TVia Ghilarza 309071 Abbasanta (OR)**, , come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Ampliamento fabbricato civile abitazione con costruzione di un vano da adibire a cucina rustica. "interventi di incremento volumetrico del patrimonio esistente" - Art. 30 L.R. n. 8/2015** nell'immobile sito in Via Ghilarza 3 ad Abbasanta come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 35 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAPE

Rag. Patrizia Madeddu

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

Suap Bacino Suap Abbasanta

Via Garibaldi 144

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A.pdf
Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di controllo	810ee962ee25cb55ed954eba35f1e309b6e43446f08f8ee21e9284b592d3713f

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	613e7410feadeebbf1aa7cb34ef4af6b92e15f9d853c281ba6070cebf1d009d

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	5d5a31f2726165ec4edd0a978bc85896e32b77c079017b2c9b93443e2b3cfc68

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	83d379842dd3aae6ac3ed4e1fb1810123c97478fa416fa6accb3155b389f76ef

Stato documento	Originale
Nome modulo	A2
Nome file/Tipo	A2.pdf
Descrizione file	Conformità igienico-sanitaria
Codice di controllo	f010c02f8725a2f64931487aef4905fbb223455feb246910acb4b4d30adc8ac7

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	4ac024aab8830e30fda515117a95f35a9ac7dae15d61308d2d14c0bd9c6ecf9c

Stato documento	Originale
Nome modulo	SRRGLG78E19G113T-04092019-1940.81653
Nome file/Tipo	SRRGLG78E19G113T-04092019-1940.81653
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	82521d7934ffdcd798476c1e0ebb719f45ab79649fb571a5f10f67aff0a870d

Nome allegato	concessione edilizia 35-2005_11092019_131410.pdf
Descrizione allegato	concessione edilizia 35-2005
Codice di controllo	93eb3444d590b7301339f10e1388dcb58415a3517c15086889b27215c2bedef6

Nome allegato	AnnullamentoBollo_31102019_221907.pdf
Descrizione allegato	AnnullamentoBollo

Suap Bacino Suap Abbasanta

Via Garibaldi 144

Codice di controllo	badfe081a3022574d99f6465e4d80f455361a43c5bcb2a4ec3180cc8b93ab243
Nome allegato	Documento identita Flavio Pala_31102019_221719.pdf
Descrizione allegato	Documento identita Flavio Pala
Codice di controllo	eedb54de3798269937b2274f85b5f33fd91d6f6a12e1067307ee26821210871c
Nome allegato	elaborati grafici_31102019_221518.dwf.p7m
Descrizione allegato	elaborati grafici
Codice di controllo	58e66ae4f97ce4b1210d921cdaaf775eaa2513c0935a0e799cae2fbeat0679b1f
Nome allegato	relazione tecnica_31102019_221548.pdf.p7m
Descrizione allegato	relazione tecnica
Codice di controllo	bfd3474f1c86afdbe1cceb6d6b79b4ce3aa7336b1f61e3f1a80d8c32ad60c5ca
Nome allegato	C_11092019_131339.I. Serra Gianluigi.pdf
Descrizione allegato	C
Codice di controllo	423645ed9b135d0202fdf2132d253e30b24ef46df44d8d2e381771c8950a5b58
Nome allegato	visura cat_11092019_131400.pdf
Descrizione allegato	visura cat
Codice di controllo	16c126773ec6fc6753b8577d11ed2e49a4469c49a3c2413a3ebf2ce39bb8a36c
Nome allegato	F15_Procura_Speciale_31102019_222059.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	dd67d843c6cc2801fb9949912228108603c277665a2dbc676e279f3893826490



COMUNE DI ABBASANTA
PROVINCIA DI ORISTANO
Servizio Tecnico e Vigilanza

Corso Garibaldi 144 – tel. 0785/561632 – fax 0785/561650 –
P.IVA 00068600956 e-mail: danielle.tola@comune.abbasanta.or.it - www.comune.abbasanta.or.it

Parere

SRRGLG78E19G113T-04092019-1940.81653 Serra Gianluigi

*Ampliamento fabbricato civile abitazione con costruzione di un vano da adibire a cucina rustica.
"interventi di incremento volumetrico del patrimonio esistente" - Art. 30 L.R. n. 8/2015*

Responsabile Servizio Tecnico: Arch. Gianfranco Sedda
Istruttore: Geom. Mauro Cualbu

La pratica oggetto di istruttoria riguarda un intervento ricadente nel campo
interventi di incremento volumetrico del patrimonio edilizio esistente –
art. 30 L.R. n. 8/2015 (SCIA subordinata alla verifica di coerenza)

Vista la Documentazione allegata:

Elaborati grafici

Relazione tecnica

Modulistica SUAPE


Considerato che per quanto attiene gli aspetti edilizio urbanistici l'intervento è conforme alla normativa
vigente pertanto si esprime

PARERE FAVOREVOLE

alla realizzazione dell'intervento.

Abbasanta, li 22/11/2019

Il Tecnico Istruttore
Geom. Mauro Cualbu
(Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

 **CUALBU**
MAURO