



# COMUNE DI ABBASANTA

## PROVINCIA DI ORISTANO

Via Garibaldi, 144 – 09071 Abbasanta (OR)  
 protocollo@pec.comune.abbasanta.or.it | www.comune.abbasanta.or.it  
 Tel: 0785/5616 | C.F. e P.IVA 00068600956 | Codice Univoco UF6RKN

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. <b>69</b> del <b>08/09/2021</b>	<b>Oggetto:</b> Approvazione del progetto definitivo dei LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE DI AGGREGAZIONE SOCIALE NEL COMUNE DI ABBASANTA di cui all'Accordo di Programma del Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP-22 "Vivi BarGui! Comunità, esperienze e percorsi intorno al Lago Omodeo".
--	--

L'anno **duemilaventuno** il giorno **otto** del mese di **settembre** alle ore **11:30** presso la Casa Comunale, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaca	Carta Patrizia	Si	
Vicesindaco	Congiu Giuseppe	Si	
Assessore	Manca Alessandra	Si	
Assessore	Conversi Enrico		Si

Presenti: **3**  
 Assenti: **1**

Assume la Presidenza **Patrizia Carta** nella sua qualità di **Sindaca**, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti **Dott.ssa Emanuela Stavole** in qualità di **Segretaria Comunale**.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 è stato approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n. 6/5 del 24.2.2015 e prevede nell'ambito delle sue strategie, la Strategia 5.8 "Programmazione Territoriale", la quale ha come obiettivo principale quello di mettere a sistema le esperienze derivanti dalle precedenti stagioni dello sviluppo locale attivate in Sardegna, integrando e territorializzando le politiche, gli strumenti e le risorse della Programmazione 2014-2020 con quelle ordinarie della Regione, anche nella logica di specializzarne il relativo utilizzo, favorendo il miglioramento qualitativo e duraturo del grado di coesione sociale di un'area e contribuendo ad attivare percorsi virtuosi di crescita del territorio regionale;
- con Deliberazione G.R. n. 9/22 del 10 marzo 2015 "Indirizzi per l'attuazione della Programmazione territoriale", la giunta Regionale dava mandato agli uffici dell'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio di procedere con la pubblicazione di una Manifestazione di Interesse per la presentazione delle proposte progettuali individuando nel Centro Regionale di Programmazione la struttura tecnica di supporto per la gestione e l'assistenza nella definizione dell'idea progettuale ed affidando alla Cabina di regia della Programmazione Unitaria, integrata con l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, la verifica della coerenza con gli indirizzi contenuti nel Programma Regionale di Sviluppo, delle proposte progettuali provenienti dagli Enti locali in forma aggregata e le relative fonti di finanziamento nel quadro della programmazione unitaria, che saranno approvate con Delibera di Giunta;
- con Determinazione n. 3114 Rep. n. 138 del 08.04.2015 il Centro Regionale di approvava l'Avviso e la Manifestazione di Interesse finalizzata all'acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della Strategia regionale della Programmazione Territoriale;
- l'Unione di Comuni Guilcier, in associazione con l'Unione di Comuni del Barigadu ha presentato la Manifestazione di Interesse in data 21 febbraio 2017 acquisita con Prot. CRP n. 1281 del 21.02.2017 identificata con il codice PT-CRP-22, approvata con Determinazione n. 2804 rep. n.217 del 14.4.2017;
- l'Unione di Comuni del Guilcier è stata individuata Soggetto Attuatore Unico, con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 42 del 03.12.2018 da parte dell'Unione di Comuni del Barigadu per la fase attuativa del progetto "Vivi BarGui! Comunità, esperienze e percorsi intorno al Lago Omodeo" e, per accettazione, dall'Assemblea dei sindaci dell'Unione dei Comuni del Guilcier con la deliberazione n. 16 del 3.12.2018;
- in data 10.12.2018 a Ghilarza si è tenuto il tavolo di partenariato istituzionale e socio economico, che ha condiviso il Progetto di Sviluppo denominato "Vivi BarGui! Comunità, esperienze e percorsi intorno al Lago Omodeo";
- nella medesima data è stato consegnato all'Assessore della Programmazione, dal Presidente dell'Unione del Guilcier – Soggetto Attuatore Unico, il Protocollo di Intesa sottoscritto dal partenariato istituzionale e socioeconomico del territorio, nel quale si dà atto della condivisione dei contenuti del progetto con l'impegno di dare continuità alla collaborazione avviata nell'ambito del percorso della Programmazione Territoriale, anche nelle fasi di attuazione del Progetto;
- in data 11.12.2018 si è tenuta la Cabina di Regia della Programmazione Unitaria che ha validato le risultanze delle attività del tavolo di partenariato e l'individuazione delle fonti di finanziamento del Progetto di Sviluppo denominato "Vivi BarGui! Comunità, esperienze e percorsi intorno al Lago Omodeo", rinviando l'approvazione dello Schema di Accordo, del Progetto di Sviluppo Territoriale e dell'Allegato Tecnico a successiva Deliberazione della Giunta regionale, con mandato per la sua sottoscrizione;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n°60/4 del 11/12/2018 è stato approvato l'accordo di programma e il Progetto di Sviluppo territoriale "Vivi BarGui! Comunità, esperienze e percorsi intorno al Lago Omodeo";
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n°119 del 17/12/2018 è stato approvato l'accordo di programma inerente il progetto di sviluppo territoriale denominato "Vivi BarGui! Comunità, esperienze e percorsi intorno al Lago Omodeo", sottoscritto in data 12/12/2018 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dall'Unione dei Comuni del Guilcier, in associazione con l'Unione di Comuni del Barigadu e dall'Amministratore Straordinario della Provincia di Oristano;
- con Deliberazione della Giunta n. 29 del 06/06/2018 l'Unione dei Comuni del Guilcier ha individuato il Referente Tecnico Unico nella persona dell'Ing. Massimo Ledda, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Unione dei Comuni del Guilcier, che con il supporto del coordinatore con funzioni di raccordo, coordina l'attuazione del Progetto di Sviluppo Territoriale attraverso l'Ufficio Unico di Progetto;
- in data 17 giugno 2019 è stata sottoscritta, tra la Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio – Centro Regionale di Programmazione, rappresentata dal Direttore del Centro Regionale di Programmazione e Responsabile dell'Unità di Progetto della Programmazione Territoriale, e l'Unione dei Comuni del Guilcier, rappresentata dal Presidente pro tempore, la Convenzione attuativa per la realizzazione del Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) – PT 22. "VIVI BARGUI! COMUNITÀ, ESPERIENZE E PERCORSI INTORNO all'Unione dei Comuni del Guilcier, in qualità di Soggetto Attuatore Unico;

- a seguito della sottoscrizione della suindicata convenzione, la responsabilità dell'attuazione e del raggiungimento degli obiettivi previsti nel Progetto di Sviluppo Territoriale in parola è in capo all'Unione dei Comuni del Guilcier. Il Soggetto Attuatore Unico opera come Centrale Unica di Committenza ed è supportato da un Gruppo Tecnico di Coordinamento (c.d. "Ufficio unico di progetto"), formato da personale tecnico-amministrativo identificato sia all'interno che all'esterno delle amministrazioni coinvolte nella realizzazione dei progetti.
- con Deliberazione della Giunta n. 45 del 14/12/2020 l'Unione dei Comuni del Guilcier ha individuato il Referente Tecnico Unico nella persona dell'arch. Manuela Selis, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Unione dei Comuni del Guilcier, che con il supporto del coordinatore con funzioni di raccordo, coordina l'attuazione del Progetto di Sviluppo Territoriale attraverso l'Ufficio Unico di Progetto;

Considerato che all'interno del Progetto di Sviluppo sopra citato è previsto l'intervento denominato "PT-CRP-22-23-PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE "VIVI BARGUI! COMUNITÀ, ESPERIENZE E PERCORSI INTORNO AL LAGO OMODEO" – MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE DI AGGREGAZIONE SOCIALE NEL COMUNE DI ABBASANTA. CUP: I92J18000300005", Azione 22.02 (Il sistema di servizi per le comunità locali) Sub azione 22.02.3 (Infrastrutture per lo sport e l'aggregazione), finanziato per un importo complessivo pari € 500.000,00, nell'ambito del FSC 2014-2020 - area tematica 5. Occupazione, inclusione sociale e lotta alla povertà, istruzione e formazione – tema prioritario 5.2 - Inclusione sociale e lotta alla povertà, linea di azione 5.2.2 - Interventi per l'inclusione sociale e di miglioramento dei servizi alla popolazione - Programmazione Territoriale – Codice strumento SAPT – Codice intervento FSC PT – CRP – 22-23;

Dato atto che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'unione dei Comuni del Guilcier n. 48 del 01.09.2020, di affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma, 2 lett. B) del D.lgs. n. 50/2016, dei servizi di ingegneria e architettura, inerenti all'intervento denominato "PT-CRP-22-23 - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE "VIVI BARGUI! COMUNITÀ, ESPERIENZE E PERCORSI INTORNO AL LAGO OMODEO" - LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE DI AGGREGAZIONE SOCIALE NEL COMUNE DI ABBASANTA", in favore della RTP Ing. Francesco Auteri con sede in via Gramsci n. 115 – 09013 Carbonia P.IVA 1772120927, per la somma complessiva, per i servizi oggetto dell'appalto pari ad € 59.532,72 di cui € 46.920,49 per onorari, € 1.876,82 per oneri previdenziali al 4% e € 10.735,41 per I.V.A. di legge al 22%;

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni n. 35 del 12.04.2021 con oggetto: *PT-CRP-22-23 - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE VIVI BARGUI! COMUNITÀ, ESPERIENZE E PERCORSI INTORNO AL LAGO OMODEO" MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE DI AGGREGAZIONE SOCIALE NEL COMUNE DI ABBASANTA. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA;*

Viste la deliberazione della G.C. di Abbasanta n. 29 del 13.04.2021 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in argomento;

Rilevata la competenza della Giunta Comunale e la necessità di procedere con l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo;

Dato atto che il presente provvedimento, costituisce anche titolo edilizio per la realizzazione dell'intervento ai sensi di quanto previsto dall'art. 7 comma c) del DPR 380/2001;

Considerato che nelle more dell'approvazione dell'apposito Decreto Ministeriale sui livelli di progettazione si applicano gli articoli contenuti nella sezione II del DPR n. 207/2010;

Visto pertanto il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 500.000,00 predisposto dal professionista incaricato, trasmesso in data 06.09.2021 al prot. n. 4757 e n. 4758 e composto dai seguenti elaborati:

- Elab. A relazione tecnica;
- Elab. B quadro economico;
- Elab. C computo metrico estimativo;
- Elab. D elenco prezzi;
- Elab. E analisi dei prezzi;
- Elab. F aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e computo metrico sicurezza;

ELABORATI GRAFICI:

- Tav 1. inquadramento territoriale;
- Tav 2. ludoteca, biblioteca e informa giovani
  - 2.1. planimetria generale
  - 2.2. piano terra
  - 2.3. piano primo
  - 2.4. prospetti
  - 2.5. sezioni
  - 2.6. abaco infissi
  - 2.7. impianto elettrico
    - 2.7.1. relazione tecnica
    - 2.7.2. piante piano terra e piano primo forza motrice ed illuminazione

- 2.7.3. quadri elettrici
- 2.7.4. calcoli illuminotecnici
- 2.8. impianto climatizzazione
  - 2.8.1. relazione tecnica impianto di climatizzazione
  - 2.8.2. piante
- 2.9. impianto antincendio
  - 2.9.1. relazione di calcolo
  - 2.9.2. piante
- Tav 3. Mercato civico
  - 3.1. Planimetria generale
  - 3.2. Pianta piano terra
  - 3.3. Prospetti e sezioni
- Tav 4. Ex mattatoio
  - 4.1. Pianta e sezioni stato attuale
  - 4.2. Pianta e sezioni stato modificato
- Pratica prevenzione incendi - ludoteca, biblioteca e informa giovani
  - CPI - 1. Relazione tecnica
  - CPI - 2. Planimetria generale
  - CPI - 3. Pianta ai piani

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni.

Visto l'art. 7 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.

Visti gli elaborati progettuali depositati agli atti e ritenuti meritevoli di approvazione.

Rilevato che il rassegnato progetto soddisfa pienamente le prescrizioni di cui alle norme richiamate, alle norme settoriali e alla disciplina urbanistica vigente, nonché agli indirizzi progettuali dettati da quest'Amministrazione.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dei LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE DI AGGREGAZIONE SOCIALE NEL COMUNE DI ABBASANTA dell'importo complessivo di € 500.000,00 predisposto dalla RTP Ing. Francesco Auteri.

Dato Atto che le somme pari ad € 500.000,00 sono finanziate con l'Accordo di Programma del Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) PT-CRP-22 "Vivi BarGui! Comunità, esperienze e percorsi intorno al Lago Omodeo".

Acquisito sulla proposta il parere favorevole circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, reso sulla proposta dal Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza,

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di approvare il progetto definitivo dei LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE DI AGGREGAZIONE SOCIALE NEL COMUNE DI ABBASANTA dell'importo complessivo di € 500.000,00 predisposto dalla RTP Ing. Francesco Auteri.

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Gianfranco Sedda.

Di dare atto che il presente provvedimento costituisce anche titolo edilizio per la realizzazione dell'intervento ai sensi di quanto previsto dall'art. 7 comma c) del DPR 380/2001

Di dare atto che gli allegati al presente atto:

- sono materialmente depositati agli atti presso il competente ufficio comunale per formare parte integrante e sostanziale della delibera;
- a norma di legge sono consultabili da chiunque ne abbia interesse.

Di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico e Vigilanza i conseguenti adempimenti gestionali.

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4 del Decreto Legislativo n.267/00, per consentire agli uffici il celere espletamento della procedura d'appalto.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaca</b> Patrizia Carta	<b>Segretaria Comunale</b> Dott.ssa Emanuela Stavole
----------------------------------	---

\*\*\*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Abbasanta, 07/09/2021**

**Il Responsabile del Servizio**  
Sedda Gianfranco

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **08/09/2021** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Abbasanta**, 08/09/2021

**Segretaria Comunale**  
Dott.ssa Emanuela Stavole

L'impiegato incaricato alla pubblicazione

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **08/09/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

**Abbasanta**, 08/09/2021

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
Usai Eugenia

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Abbasanta**, 08/09/2021